

# Steinmann

Landschaftsarchitektur GmbH  
Am Iberghang 15a  
CH - 8405 Winterthur  
CHE-448.749.937 MWST

Telefon 052 238 19 76  
Mobil 079 630 46 39  
Mail tsteinmann@bluewin.ch

## Alterswohnungen Stiftung Hofwiesen und Alterszentrum der politischen Gemeinde Dietlikon Kostenschätzung Umgebungsarbeiten

Stand Vorprojekt 09.08.18

Schnittstelle:

Ab Rohplanie auf Kote -40cm, bei UG-Bauten ab Gummischrotmatte. Ab Grundstücksgrenze.

In den Kosten nicht enthalten sind:

Abbruch und Rückbau der Gartenanlage mit Pergola.

Werkleitungen, Gebäudeabdichtung, Schutzlage auf UG-Bauten.

Rampe und Stützmauern in Ortbeton.

Hinterfüllung, Kanalisation, Geländer und Brüstungen.

Anlieferung und Pakierung bei Hofwiesenstrasse.

Temporärer Parkplatz auf Wiese.

Dementengarten.

Rodung	1 Stk	2'000.00	2'000.00
Rückbau Mauern Treppen	1 Stk	8'000.00	8'000.00
Rückbau Beläge	1 Stk	8'000.00	8'000.00
Anpassung Trottoir	1 Stk	12'000.00	12'000.00
Entsorgung	1 Stk	3'000.00	3'000.00
Geländegestaltung	3'600 m2	5.50	19'800.00
Asphalt	2'000 m2	85.00	170'000.00
Chaussierung mit Rundkiesabstreuerung	800 m2	55.00	44'000.00
Betonpflaster	140 m2	75.00	10'500.00
Reihenpflästerung 8/11, gestockt	35 m2	340.00	11'900.00
Blumenrasen	210 m2	12.00	2'520.00
Pflanzflächen	440 m2	15.00	6'600.00
Treppe	47 m1	450.00	21'150.00
Bundstein einreihig	760 m1	55.00	41'800.00
Geröllband an Fassade	35 m1	18.50	647.50
Graben für Elektro	300 m1	15.50	4'650.00
Entwässerungsleitung für Rinnen	20 m1	40.00	800.00
Rinnen mit Gussrost	80 m1	285.00	22'800.00
Schächte	2 Stk	2'050.00	4'100.00
Geröllschüttung und Vlies über UG	680 m2	15.00	10'200.00
Sickerpackung	1 Stk	15'000.00	15'000.00
Solitärgehölze	21 Stk	2'000.00	42'000.00
Sträucher	70 Stk	150.00	10'500.00
Stauden	2'000 Stk	5.50	11'000.00
Pflanzenarbeit	0.25 Stk	63'500.00	15'875.00
Baumgruben	21 Stk	750.00	15'750.00
Mastleuchten	17 Stk	3'500.00	59'500.00
Wegleuchten	4 Stk	2'000.00	8'000.00
Absperrpfosten	3 Stk	1'200.00	3'600.00
Brunnen aus Bestand	1 Stk	2'000.00	2'000.00
Sonnenschirme	4 Stk	2'700.00	10'800.00
Bodenhülse zu Sonnenschirme	8 Stk	250.00	2'000.00
Fahnenmasten	4 Stk	1'800.00	7'200.00
Velo PP	11 Stk	1'000.00	11'000.00
Sitzbänke	6 Stk	2'400.00	14'400.00
Container	3 Stk	850.00	2'550.00
Fundamente	15 Stk	200.00	3'000.00
Rundung			1'357.50

**Total Kosten exkl. MWST**

**640'000.00**