

Juri Ritter
Leiter Planung
direkt 044 835 83 06
juri.ritter@dietlikon.org

Protokollauszug vom 11.01.2022

7	04.07.0	Antennenanlagen
	08.04.2	Niederspannungsnetz
	23.03.3	Abwassermessstellen, Regenwasserbecken, Schmutz- und Meteorwasserpumpwerke
	33.03	Einzelne Strassen und Wege
	39.04.1	Hydranten- und Transportnetz

MehrSpur Zürich-Winterthur; Gemeindeeigene Nebenprojekte; Planungskredit und Bauherrenvertretung

1. Ausgangslage

Ausgelöst durch das Projekt «MehrSpur Zürich-Winterthur» werden gemeindeeigene Infrastrukturen wie Wasser- und Kanalisationsleitungen, Bauten des Elektrizitätswerkes (EWD) und Strassen tangiert, welche umgelegt, ersetzt, aufgehoben oder angepasst bzw. saniert werden müssen. Die Verwaltung hat 2019 rund zwei Dutzend Nebenprojekte identifiziert, welche in unmittelbarem Zusammenhang mit der Realisierung des Projektes «MSZW» stehen.

Für die Planungsphase auf Vorstudienstufe hat der Gemeinderat zulasten der Investitionsrechnung 2020 mit GRB Nr. 73 vom 07.04.2020 einen ersten Planungskredit von CHF 385'000.- bewilligt.

2. Projektbeschreibung

2021 und 2022 wird durch die SBB das Bauprojekt «MSZW» ausgearbeitet. Damit die Nebenprojekte ins Bauprojekt einfließen können, ist ein weiterer Planungskredit für die Planungsstufe "Vorprojekt und Bauprojekt" notwendig. In diesem Kredit sind die Eigenleistungen der Verwaltung mitberücksichtigt. Die genauen Realisierungszeitpunkte sind mit der SBB noch abzustimmen. Dadurch kann sichergestellt werden, dass die Gemeinde Dietlikon die verschiedenen Handlungsfelder identifiziert, bewertet und bestmöglich im Zuge der Realisierung des Projektes «MSZW» mitumsetzen kann.

3. Bauherrenvertretung

Der Umfang der Aufgaben in Bezug auf die gemeindeeigenen Nebenprojekte kann weder fachtechnisch noch personell durch die Verwaltung alleine abgedeckt werden. Daher wird eine Bauherrenvertretung mit Orts- und Netzkenntnissen beigezogen. Diesbezüglich fand am 06.10.2021 eine Besprechung mit Vertretern der Gossweiler Ingenieure AG statt. Basierend auf der Offerte vom 29.11.2021 wurde der Aufwand (nach SIA 103:2014 im Zeittarif) für das Budgetjahr 2022 auf CHF 35'000.- geschätzt. Die Nebenkosten werden nach Aufwand separat verrechnet.

Der Umfang der Leistungen für Beratung und Unterstützung beinhaltet sämtliche Infrastrukturen der Gemeindewerke sowie die Strassen. Die Gossweiler Ingenieure AG nehmen an den diversen Koordinationsitzungen teil und arbeiten eng mit den Gemeindewerken sowie dem SBB-Projektverfasser IG WASP zusammen.

4. Planungskredit

Die geschätzten Kosten für die Planung belaufen sich gesamthaft auf rund CHF 385'000.- und setzen sich wie folgt zusammen:

	Betrag	%
Elektrizitätswerk (EW)	45'000	12%
Kabelnetz (KND)	45'000	12%
Wasserversorgung (WV)	45'000	12%
Abwasser (AW)	100'000	26%
Fahrbahn (Str.)	150'000	39%
Total	385'000	100%

Verhandlungen über den Kostenteiler haben mit der SBB noch nicht stattgefunden. Laut SBB bestehen für die Werkleitungen auf SBB-Grund Verträge, welche die Kostenbeteiligungen regeln. Die entsprechenden Verträge liegen aber noch nicht vor. Die Gemeinde Dietlikon geht mit diesem weiteren Planungskredit in eine finanzielle Vorleistung. Eine Aussage, welche Kosten letztlich die Gemeinde zu tragen hat, kann derzeit nicht gemacht werden. Nach aktuellem Kenntnisstand ist davon auszugehen, dass die SBB einen substantziellen Teil der Planungskosten übernehmen wird.

5. Finanzierung

Für die Planung der gemeindeeigenen Bauwerke entspricht das Budget 2022 zugleich dem Kredit.

Vergleich	Budget 2022	Planungskredit 2022	Abweichung in %
Elektrizitätswerk (EW)	45'000	45'000	0%
Kabelnetz (KND)	45'000	45'000	0%
Wasserversorgung (WV)	45'000	45'000	0%
Abwasser (AW)	100'000	100'000	0%
Fahrbahn (Str.)	150'000	150'000	0%
Total	385'000	385'000	0%

6. Vergabe Bauherrenvertretung

Die Bauherrenvertretung wird aus den unter Ziffer 3 genannten Gründen im freihändigen Verfahren an die Gossweiler Ingenieure AG zu vergeben. Der Aufwand ist anhand des Kostenteilers (Ziffer 4) aufzuteilen.

Beschluss:

1. Für die Planung der gemeindeeigenen Nebenprojekte wird zulasten der Investitionsrechnung 2022 ein Kredit von CHF 385'000.- bewilligt.
2. Die Ausgaben werden wie folgt der Investitionsrechnung 2022ff belastet:

	Betrag	MwSt.	Projekt Nr.
Elektrizitätswerk (EW)	45'000	exkl.	900'291
Kabelnetz (KND)	45'000	exkl.	900'292
Wasserversorgung (WV)	45'000	exkl.	900'293
Abwasser (AW)	100'000	exkl.	900'294
Fahrbahn (Str.)	150'000	inkl.	700'010

3. Für das Budgetjahr 2022 werden die Ingenieurleistungen für die Bauherrenvertretung (SIA 103:2014) im freihändigen Verfahren zum Preis von CHF 35'000.- (exkl. MwSt. und Nebenkosten) an die Gossweiler Ingenieure AG, Dübendorf, vergeben. Die Abrechnung erfolgt nach Aufwand im Zeittarif. Im Übrigen gelten die im Angebot vom 29.11.2021 aufgeführten Preise und Konditionen.
4. Die Ergebnisse der Abklärungen / Arbeiten sind frühzeitig, insbesondere vor der Kommunikation gegen aussen, in der internen Arbeitsgruppe "Begleitplanung" zu besprechen und durch diese verifizieren zu lassen.
5. Die Gemeindewerke werden mit dem Vollzug beauftragt.
6. Mitteilung an:
 - Gemeindewerke (zum Vollzug)
 - Philipp Schneider, zuhanden Arbeitsgruppe "Begleitplanung"
 - Finanzen
 - RGPK (zur Information)
 - Akten

Gemeinderat

Edith Zuber
Gemeindepräsidentin

Martin Keller
Gemeindeschreiber

Versand: