

raum umwelt + verkehr
044 835 82 30
ruv@dietlikon.org

Protokollauszug vom 21.03.2023

2023-45 34.04.0 Bauten, Anlagen, Erweiterungen
**Kehrichtverwertung; Kreditabrechnung Neubau Unterflursammelstelle Dornenstrasse 35 sowie
Kreditfreigabe Neubau Unterflursammelstelle Parkplatz Hüenerweid**

1. Kreditabrechnung Neubau Unterflursammelstelle Dornenstrasse 35

a) Ausgangslage

Der Gemeinderat bewilligte am 14. September 2021 (GRB 190) folgenden Kredit:

Unternehmer	Leistung	Kosten
Villiger Entsorgungssysteme AG	Unterflurcontaineranlage	CHF 62'400.-
Keller-Frei AG	Tiefbauarbeiten	CHF 52'300.-
Signal AG	Hinweistafel	CHF 700.-
Gemeinde Dietlikon	Baubewilligungsgebühr	CHF 1'400.-
Gossweiler Ingenieure AG	Vermessung / Ingenieurleistungen	CHF 6'000.-
	Unvorhergesehenes / Reserven	CHF 2'200.-
Total Kosten inkl. MwSt.		CHF 125'000.-

b) Rückzug Bauprojekt Neubau Unterflursammelstelle Dornenstrasse 35

Gegen die geplante Unterflursammelstelle an der Dornenstrasse 35 wurde im Baugesuchsverfahren Rekurs erhoben. Aufgrund der Lage der Sammelstelle im Baulinienbereich zog der Gemeinderat mit Beschluss Nr. 53 vom 22. März 2022 das Baugesuch für den Neubau der Unterflursammelstelle Dornenstrasse 35 zurück.

c) Abrechnung

Leistung	Kredit (CHF)	Abrechnung (CHF)	Differenz
Unterflurcontaineranlage	62'400.00	20'795.80	+41'604.20
Tiefbauarbeiten	52'300.00	0.00	+52'300.00
Hinweistafel	700.00	694.00	+6.00
Baubewilligungsgebühr	1'400.00	1'500.00	-100.00
Vermessung / Ingenieurleistungen	6'000.00	0.00	+6'000.00
Unvorhergesehenes / Reserven	2'200.00	15'811.45	-13'611.45
Total	125'000.00	38'801.25	+86'198.75
	100 %	31.04 %	+68.96 %

+ = Minderaufwand gegenüber Kredit / - = Mehraufwand gegenüber Kredit

Kehrichtverwertung; Kreditabrechnung Neubau Unterflursammelstelle Dornenstrasse 35 sowie
Kreditfreigabe Neubau Unterflursammelstelle Parkplatz Hüenerweid

Der Minderaufwand ist damit zu begründen, dass wegen dem Rückzug des Baugesuchs nicht alle Kosten (Leistungen) angefallen sind. Der Mehraufwand beim Posten «Unvorhergesehenes» ist auf die die Anwalts- und Gerichtskosten im Zusammenhang mit dem Rekursverfahren zurückzuführen.

Bei der Zahlung über Fr. 20'795.80 handelt es sich um die 1. Akontozahlung an die Villiger Entsorgungssysteme AG für die Unterflursammelstelle. Dieser Betrag wird bei den Kosten für die Anlage auf dem Parkplatz Hüenerweid in Abzug gebracht.

2. Kreditfreigabe Neubau Unterflursammelstelle Parkplatz Hüenerweid

a) Projekt

Auf dem Parkplatz der Schule Hüenerweid (Grundstück Nr. 4789) soll eine Unterflursammelstelle (6 Container) für Altglas und Alu/Stahlblech entstehen. Neben der Sammelstelle wird eine Parkierungsfläche für die Benutzer/innen der Anlage markiert. Das Grundstück Nr. 4789 gehört der Schulgemeinde Dietlikon.



Abbildung: Auszug geoWEB_Standort UFC-Anlage inkl. Parkierungsfläche (vermasst)

b) Beschluss Schulpflegekonzferenz

Mit Beschluss Nr. 110 vom 6. Februar 2023 räumt die Schulpflege der politischen Gemeinde Dietlikon das Recht ein, vorbehaltlich der gegenseitigen Unterzeichnung eines Dienstbarkeitsvertrags, auf der Parzelle Nr. 4789 eine Unterflursammelstelle mit einem Parkplatz für die Sammelstellenbenützer zu betreiben.

Kehrichtverwertung; Kreditabrechnung Neubau Unterflursammelstelle Dornenstrasse 35 sowie Kreditfreigabe Neubau Unterflursammelstelle Parkplatz Hüenerweid

c) Terminplan

Das Baugesuch für die neue Unterflursammelstelle wird zurzeit erarbeitet. Die Anlage soll im Sommer/Herbst 2023 realisiert werden.

d) Kosten

Die Kosten setzen sich gemäss Offerten und Kostenschätzungen wie folgt zusammen:

Unternehmer	Leistung	Kosten
Villiger Entsorgungssysteme AG	Unterflurcontaineranlage	CHF 62'000.00
	abzüglich Anzahlung (gerundet)	CHF -21'000.00
Keller-Frei AG	Tiefbauarbeiten	CHF 40'000.00
Signal AG	Hinweistafel (vorhanden)	CHF 0.00
Gemeinde Dietlikon	Baubewilligungsgebühr	CHF 1'600.00
Gossweiler Ingenieure AG	Vermessung / Ingenieurleistungen	CHF 5'000.00
Grundbuchamt Wallisellen	Grundbuchauszug	CHF 40.00
-	Unvorhergesehenes / Reserven	CHF 6'360.00
Total Kosten inkl. MwSt.		CHF 94'000.00
abzüglich Restkredit Sammelstelle Dornenstrasse		CHF -86'198.75
Nachtragskredit		CHF 7'801.25

Beschluss

1. Die Abrechnung für den nicht realisierten Neubau der Unterflursammelstelle Dornenstrasse 35 mit Kosten von CHF 38'801.25 (inkl. MwSt.) und Minderkosten von CHF 86'198.75 (inkl. MwSt.) wird genehmigt.
2. Für den Neubau der Unterflursammelstelle auf dem Parkplatz Hüenerweid wird zulasten der Investitionsrechnung 2023 ein Kredit von CHF 94'000.- (inkl. MwSt.) freigegeben. Die durch den Kreditbeschluss vom 14. September 2021 nicht gedeckten Kosten von Fr. 8'000.- (inkl. MwSt. und Reserve) werden zulasten der gemeinderätlichen Kreditkompetenz gemäss Art. 30 Abs. 1 Ziff .1 der Gemeindeordnung als Nachtragskredit bewilligt.
3. Das RUV wird ermächtigt, nach Rechtskraft der Baubewilligung die nötigen Schritte für die Vergabe der Aufträge und die Bestellung der Produkte in die Wege zu leiten.
4. Die Liegenschaftenverwaltung wird beauftragt, das Baugesuch einzureichen sowie den Dienstbarkeitsvertrag gemäss Ziffer 2 des Beschlusses der Schulpflegekonferenz vom 6. Februar 2023 vorzubereiten.

Kehrichtverwertung; Kreditabrechnung Neubau Unterflursammelstelle Dornenstrasse 35 sowie
Kreditfreigabe Neubau Unterflursammelstelle Parkplatz Hüenerweid

5. Mitteilung an:
- Schule Dietlikon Bahnhofstrasse 60, 8305 Dietlikon (per Mail)
 - Vorsteher Raum, Umwelt + Verkehr (per Mail)
 - Leiter Raum, Umwelt + Verkehr, zum Vollzug gemäss Ziffer 3 (per Mail)
 - Leiter Liegenschaften, zum Vollzug gemäss Ziffer 4 (per Mail)
 - Finanzen
 - RGPK (zur Information)
 - Akten

Gemeinderat

Edith Zuber-Haueter
Gemeindepräsidentin

Martin Keller
Gemeindeschreiber

Versand: