

gemeindewerke
044 835 83 00
gemeindewerke@dietlikon.org

Protokollauszug vom 07.02.2023

2023-18 08.04.2 Niederspannungsnetz
**Brüttiseller- / Faisswiesen- / Hofwiesenstrasse; Verlegung EW-Rohranlagen infolge SBB-Projekt;
Kredit und Vergabe**

a) Ausgangslage

Das Bauvorhaben im Bereich der Sportanlage Faisswiesen wird durch das SBB-Projekt MehrSpur Zürich-Winterthur (MSZW) ausgelöst und basierend auf dem genehmigten Budget beantragt.

b) Projektbeschreibung

Im Zeitraum Februar bis Ende April 2023 soll der neue EW-Rohrblock zwischen dem Knoten Brüttisellerstrasse-Faisswiesen bis zur Hofwiesenstrasse realisiert werden. Weitere Informationen sind dem Technischen Bericht vom 21.12.2022 zu entnehmen. Es wird mit einer Bauzeit von ca. 10 Wochen gerechnet. Der voraussichtliche und geplante Baubeginn ist Mitte Februar 2023.

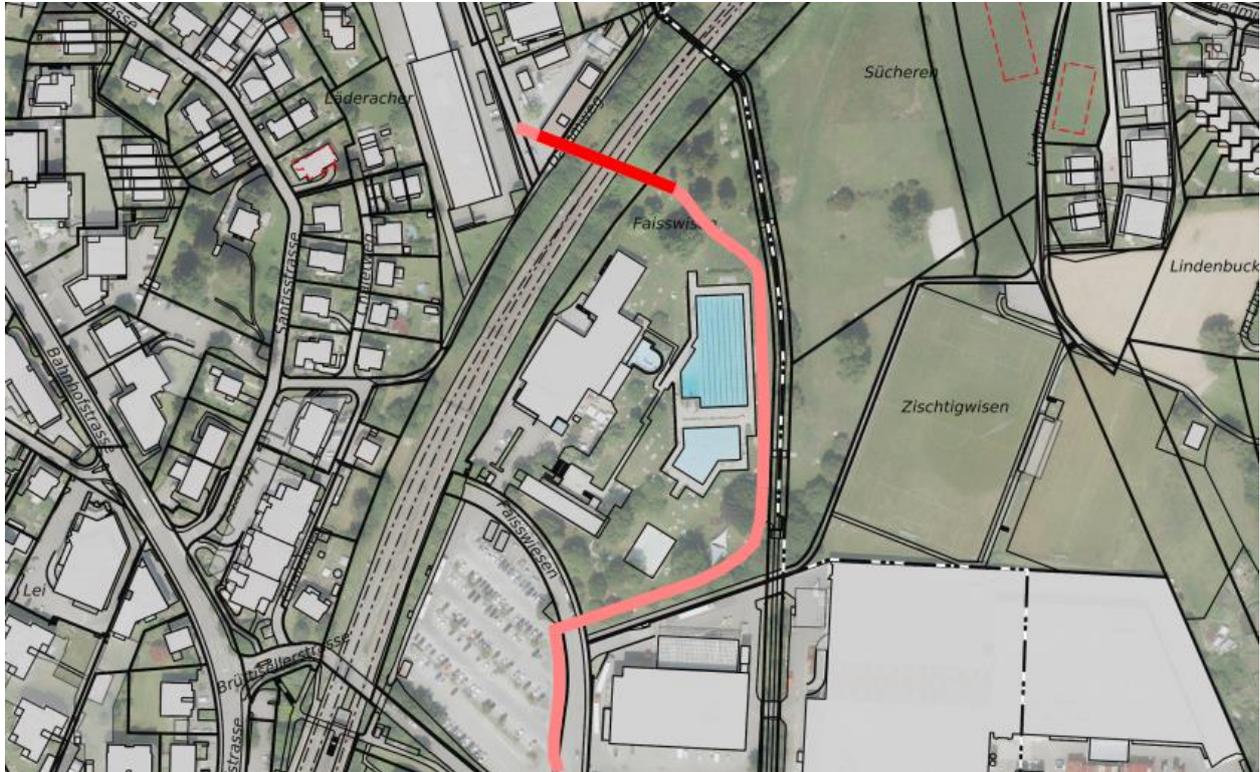


Abbildung 1: Projektperimeter

Brüttseller- / Faisswiesen / Hofwiesenstrasse; Umlegung und Ersatz EW-Rohranlage infolge SBB-Projekt; Kredit und Vergabe

c) Kosten

Kostenzusammenstellung gemäss Kostenvoranschlag der Buchmann Partner AG vom 22.12.2022.

	EW
Tiefbauarbeiten	200'000
Nebenarbeiten	6'000
Nebenk. & Drittleist.	129'000
Technische Kosten	37'000
Eigenleistung GWD	15'000
Materialeinkauf GWD	75'000
Unvorhergesehenes	25'000
Total exkl. MwSt.	487'000

d) Budget 2023 (genehmigt)

	Budget 2023	Kredit exkl. MwSt.	Kredit inkl. MwSt.	Differenz zu Budget
Total-EW	600'000	487'000	-	+113'000

+ = Minderaufwand gegenüber Voranschlag

- = Mehraufwand gegenüber Voranschlag

Abweichungsbegründung:

Der Hauptgrund für den zu erwartenden Minderaufwand gegenüber dem Budget liegt in den deutlich günstigeren Unternehmerofferten der Tiefbaufirmen.

e) Kostenanteil SBB

Die Kostenteiler-Verhandlungen mit den SBB sind noch nicht abgeschlossen. Aus diesem Grund wird ein Bruttokredit beantragt. Der Beitrag der SBB wird dem Projekt gutgeschrieben.

f) Bewilligungen

SBB

Die Bewilligung der SBB liegt mit Auflagen vor. Sie muss aber von der SBB noch gegengezeichnet werden.

AWEL

Aufgrund der Firsten konnte das AWEL erst eine mündliche Bewilligung erteilen. Die schriftliche Bewilligung wurde aber in Aussicht gestellt.

AXPO

Die Vorgaben der Axpo können eingehalten werden.

g) Submission und Vergabe

	Vergabeart	Unternehmer	Betrag inkl. MwSt.
Tiefbau	Einladungsverfahren	Keller-Frei AG, Wallisellen	197'763.05
Spezialtiefbau	Freihändig	Chr. Müller + Co. Tiefbau AG	127'739.60

f) Versicherungen

In der Betriebshaftpflichtversicherung der Gemeinde Dietlikon ist auch die Haftpflicht des Versicherungsnehmers als Bauherr von Bauwerken, deren Bausumme gemäss Kostenvoranschlag Fr. 1'000'000.- nicht übersteigt, mitversichert. Versichert sind Ansprüche aus Schäden an Grundstücken, Gebäuden und anderen Werken durch Abbruch-, Erdbewegungs- oder Bauarbeiten.

Die Versicherungssumme beträgt Fr. 20'000'000.- pro Ereignis und Versicherungsjahr für sämtliche im gleichen Versicherungsjahr eingetretenen Schäden und Kosten zusammen.

In der Haftpflichtversicherung, insbesondere in der Bauherrenhaftpflichtversicherung sind jeweils voraussehbare und zu erwartende Setzungen und (Kriech-)Bewegungen von der Deckung ausgeschlossen. Dies wird jeweils (sinngemäss) folgendermassen definiert:

«Gemäss den Vertragsbedingungen sind unvorhergesehene und plötzlich eintretende Beschädigungen und Zerstörungen versichert. Demzufolge sind voraussehbare und bekannte (Kriech-)Bewegungen sowie (differenzielle) Setzungen und Schäden die aufgrund der gewählten Baumethode (z.B. spunden, vibrieren, rammen, bohren, vernageln, unterfangen, Grundwasser absenken, Fels abbauen) und dem Zustand des gefährdeten Objektes zu erwarten sind, nicht gedeckt.»

Aufgrund der obigen Ausführungen wird die heutige Versicherungssituation als genügend betrachtet. Es wird aber empfohlen, unfallmässige Schäden während der Bauzeit über eine Bauwesenversicherung abzudecken. Hierfür wären Kosten von rund Fr. 2'000.00 einzurechnen.

Beschluss

1. Das vorliegende Bauprojekt bestehend aus

- Technischer Bericht	31.01.2023
- Kostenvoranschlag	23.01.2023
- Vergabeantrag (Buchmann Partner AG)	31.01.2023
- Situationsplan EW (1:500)	30.01.2023
- Honorarofferte Buchmann Partner AG	09.06.2022
- Offert Chr. Müller + Co. Tiefbau AG	30.01.2023
- SBB-Leitungsvertrag VSE	11.01.2023
- SBB-Projektzustimmung	11.01.2023

wird genehmigt.

2. Für die erforderlichen Arbeiten wird zulasten der Investitionsrechnung 2023 folgender Kredit bewilligt:

	Betrag in CHF	MwSt.	Projekt-Nr.
Elektrizitätswerk (EW)	487'000	exkl.	819'118
Total	487'000		

Die Ingenieurleistungen für die Realisierung sind im Kreditbetrag enthalten.

- Der Gemeinderat nimmt zur Kenntnis, dass die Projektierungskosten mit der Genehmigung der Honorarofferte vom 09.06.2022 zum Preis von CHF 24'447.90 inkl. MwSt. bewilligt und der Kostenanteil der Bauphasen 31, 32, und 41 freigegeben wurde. Die Projektphasen 51, 52 und 53 (gemäss SIA-Normen 103:2014) werden hiermit ausgelöst. Die Projektierungskosten sind im Objektkredit unter Ziffer 2 enthalten.
- Die Tiefbauarbeiten werden zum Preis von CHF 197'763.05 inkl. MwSt. an die Keller-Frei AG, Wallisellen, vergeben. Es gelten die im Angebot aufgeführten Preise und Konditionen.
- Die Spezialtiefbauarbeiten werden zum Preis von CHF 127'739.60 inkl. MwSt. an die Chr. Müller und Co. Tiefbau AG, Zürich, vergeben. Es gelten die im Angebot aufgeführten Preise und Konditionen.
- Eine zusätzliche Bauwesenversicherung für unfallmässige Schäden während der Bauzeit wird zum Preis von rund CHF 2'000.00 abgeschlossen.
- Die Anbieter werden mit dem Hinweis, dass gegen den Vergabeentscheid innert 10 Tagen, von der schriftlichen Mitteilung an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Militärstrasse 36, Postfach 1226, 8021 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden kann, mit separatem Schreiben informiert.

Brüttiseller- / Faisswiesen / Hofwiesenstrasse; Umlegung und Ersatz EW-Rohranlage infolge SBB-Projekt; Kredit und Vergabe

8. Mitteilung an:
- Gemeindewerke (zum Vollzug)
 - Buchmann Partner AG
 - RGPK (zur Information)
 - Finanzen
 - Akten

Gemeinderat

Edith Zuber-Haueter
Gemeindepräsidentin

Martin Keller
Gemeindeschreiber

Versand: