

gemeindewerke
044 835 83 00
gemeindewerke@dietlikon.org

Protokollauszug vom 22.08.2023

2023-136 33.03 Einzelne Strassen und Wege in eD alph
Lettenstrasse; Sanierung Fahrbahn und Werkleitungen; Genehmigung Projektierungskredit und
Vergabe Ingenieurleistungen

a) Ausgangslage

Das Bauvorhaben wird im Rahmen der ordentlichen Werterhaltung bzw. Ausbaustrategie sowie basierend auf dem genehmigten Budget beantragt.

b) Projektbeschreibung

Im Frühjahr 2024 soll die Lettenstrasse (Abschnitt: Hinentalstrasse bis Gerenstrasse) teilweise erneuert werden. Im Projekt werden die Fahrbahn (inkl. Markierungen) und die Wasserleitungen erneuert. Im Weiteren werden zwei Abschnitte der Mischabwasserkanalisation erneuert und vier innensaniert sowie eine ergänzende EW-Rohranlage im Gehwegbereich erstellt. Für weitere Details wird auf den Projektbeschreibung vom 16.06.2023 zur Angebotsanfrage für die Ingenieurleistungen verwiesen.



Abbildung 1: Projektperimeter

c) Submission und Vergabe

Die Submission für die Ingenieurleistungen wurde im freihändigen Verfahren unter Konkurrenz durchgeführt. Die Buchmann Partner AG, Gossweiler Ingenieure AG und ING PLUS AG wurden eingeladen, auf Basis des Projektbeschriebs ein Honorarangebot einzureichen.

Die Offertöffnung fand am 04.08.2023 statt. Die Angebote, unterteilt in die einzelnen SIA 103 Projektphasen, wurden anhand der Eingabekriterien überprüft und ausgewertet.

Lettenstrasse; Sanierung Fahrbahn und Werkleitungen; Genehmigung Projektierungskredit und Vergabe Ingenieurleistungen

Für die Vergabe sind durch das gewählte Verfahren die Eignungskriterien erfüllt, somit wurde aufgrund der geringen Komplexität des Projekts der Preis zu 100 % als Zuschlagkriterium festgesetzt:

Rang	Vergabeart	Unternehmer	Betrag exkl. MwSt.	Betrag inkl. MwSt.
1.	Freihändig unter Konkurrenz	Buchmann Partner AG	74'170.00	79'881.10
2.	Freihändig unter Konkurrenz	ING PLUS AG	107'404.50	115'674.65
3.	Freihändig unter Konkurrenz	Gossweiler Ingenieur AG	132'411.80	142'607.50

Der grosse Angebotsunterschied lässt sich durch die unterschiedlichen Stundensätze, Rabattkonditionen sowie den geschätzten Stundenaufwand für das Projekt erklären.

Gemäss den Bewertungs- und Zuschlagskriterien sind die Ingenieurleistungen der Unternehmung im 1. Rang mit dem besten Preis-/Leistungsangebot zu vergeben.

d) Kosten

Die Kosten für die Ausarbeitung des Bauprojekts, das Auflageprojekt und die Ausschreibung (SIA 103 Phasen 32 und 41) setzen sich wie folgt zusammen:

	EW	WV	AW	ÖB	Fahrbahn	Total
Eigenleistungen GWD	1'500	1'250	1'550	800	2'500	7'600
Technische Kosten	5'500	5'950	5'950	2'500	13'500	33'400
Total exkl. MwSt.	7'000	7'200	7'500	3'300	16'000	41'000
MwSt. 7.7% / Rundung				300	1'300	1'600
Total inkl. MwSt. (gerundet)				3'600	17'300	42'600

Die Eigenleistungen der Gemeindewerke werden auf rund 76 Stunden geschätzt.

In den Technischen Kosten sind die Ingenieurleistungen zuzüglich Nebenkosten für die Ausarbeitung des Bauprojekts und die Ausschreibung (SIA 103 Phasen 32+41) enthalten.

e) Finanzierung

Im Budget 2023 sind für die Projektierung Fr. 118'000.- enthalten. Diese Kosten teilen sich wie folgt auf:

	EW	WV	AW	ÖB	Fahrbahn	Total
Kredit (wie oben)	7'000	7'200	7'500	3'600	17'300	42'600
Budget 2023	10'000	50'000	3'000	5'000	50'000	118'000
Differenz	-3'000	-42'800	+4'500	-1'400	-32'600	-75'400

- = Minderaufwand gegenüber Budget

+ = Mehraufwand gegenüber Budget

Lettenstrasse; Sanierung Fahrbahn und Werkleitungen; Genehmigung Projektierungskredit und Vergabe Ingenieurleistungen

Abweichungsbegründung:

Der Hauptgrund für den zu erwartenden Minderaufwand liegt bei günstigeren Ingenieurofferten. Aufgrund einer Projektanpassung entsteht bei der Position Abwasser gegenüber dem Budget einen Mehraufwand.

Aufgrund der vorliegenden Kostenschätzung werden nachstehende Positionen ins Budget 2024 (Investitionsrechnung) aufgenommen:

	Betrag CHF	MwSt.	Projekt Nr.
Elektrizitätswerk (EW)	300'000	exkl.	900'411
Wasserversorgung (WV)	600'000	exkl.	900'413
Abwasser (AW)	253'000	exkl.	900'414
Öffentliche Beleuchtung (ÖB)	55'000	inkl.	900'415 / 750'021
Fahrbahn (Str.)	650'000	inkl.	900'416 / 700'023

Beschluss

1. Die Ingenieurleistungen für Projektierung, Ausschreibung und Realisierung (SIA 103-Phasen 32, 41, 51, 52 und 53) werden nach Aufwand zum Preis von CHF 79'881.10 (inkl. MwSt.) an die Buchmann Partner AG, Uster, vergeben. Es gelten die im Angebot vom 03.08.2023 aufgeführten Preise und Konditionen.
2. Für die Ausarbeitung des Bauprojekts, das Auflageprojekt und die Ausschreibung (SIA 103 Phasen 32, 33 und 41) werden zulasten der Investitionsrechnung 2023 folgende Kredite bewilligt und freigeben:

	Betrag	MwSt.
Elektrizitätswerk (EW)	7'000	exkl.
Wasserversorgung (WV)	7'200	exkl.
Abwasser (AW)	7'500	exkl.
Öffentliche Beleuchtung (ÖB)	3'600	inkl.
Fahrbahn (Str.)	17'300	inkl.
Total	42'600	

Die Ingenieurleistungen für die Realisierung (SIA 103 Phasen 51-53) sind in diesem Kredit nicht enthalten. Sie werden mit dem Objektkredit freigeben.

3. Die Anbieter sind durch die Gemeindewerke unter Hinweis auf das Rechtsmittel (Beschwerde innert 10 Tagen an das Verwaltungsgericht) über die Arbeitsvergabe zu informieren.

Lettenstrasse; Sanierung Fahrbahn und Werkleitungen; Genehmigung Projektierungskredit und Vergabe Ingenieurleistungen

4. Mitteilung an:
- Anbieter (mit separatem Schreiben)
 - Gemeindewerke (zum Vollzug)
 - Finanzen
 - RGPK (zur Information)
 - Akten

Gemeinderat

Edith Zuber-Haueter
Gemeindepräsidentin

Martin Keller
Gemeindeschreiber

Versand: