

gemeindewerke  
044 835 83 00  
gemeindewerke@dietlikon.org

Protokollauszug vom 03.10.2023

2023-163            33.03            Einzelne Strassen und Wege in eD alph  
**Brunnenwiesenstrasse; Sanierung Fahrbahn und Werkleitungen; Genehmigung Projektierungskredit und Vergabe Ingenieurleistungen**

## a) Ausgangslage

Die Brunnenwiesenstrasse ist seit Jahren im Sanierungsprogramm aufgeführt. Der letzte umfangreiche Werkleitungsbau fand 1995 statt. Aufgrund des Alters von 40 Jahren sowie den Schwächungen durch diverse Leitungsgräben muss die Strasse zwingend saniert werden.

Im Herbst 2023 wird mit dem Bauvorhaben „Migros“ gestartet. Es wird mit einer Bauzeit von 3 Jahren gerechnet. Vorgängig wird zurzeit in einem separaten Projekt die Verschiebung der Trafostation entlang der Brunnenwiesenstrasse mit deren Verkabelung realisiert. Im Frühjahr 2024 soll die Brunnenwiesenstrasse (Abschnitt Alte Dübendorferstrasse bis Pappelstrasse 6) erneuert werden. Die gesamte Planung ist mit dem Bauvorhaben „Migros“ sowie dem MSZW-Projekt der SBB koordiniert und abgestimmt.

Das Bauvorhaben wird im Rahmen der ordentlichen Werterhaltung bzw. Ausbaustrategie sowie basierend auf dem genehmigten Budget beantragt.

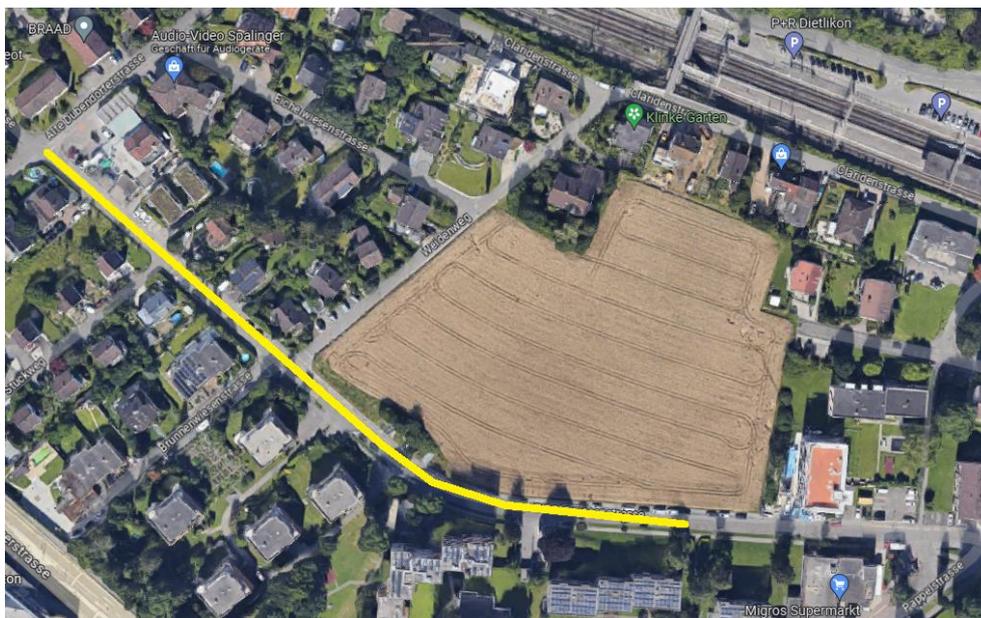


Abbildung 1: Projektperimeter

Brunnenwiesenstrasse; Sanierung Fahrbahn und Werkleitungen; Genehmigung Projektierungskredit und Vergabe Ingenieurleistungen

## **b) Projektbeschreibung**

### Fahrbahn

- Massnahmen zu Gunsten des Fuss- und Veloverkehrs
- Strassenbau
- Neuordnung Strassenentwässerung
- Neuordnung „blaue Zone“

### Öffentliche Beleuchtung

- Ersatz Kandelaber und Fundamente

### Kanalisation

- Komplettersatz des Trennsystems (Baujahr 1963) vom Kontrollschacht 623/724 bis Kontrollschacht 619/720 (gemäss Massnahmenplanung)

### Wasser

- Ersatz von ca. 200 m' Leitung aus dem Jahre 1983

### Elektrizitätswerk

- Punktuelle Anpassungen und Lückenschliessungen

Für weitere Details wird auf den Projektbeschreibung vom 28.07.2023 zur Angebotsanfrage für die Ingenieurleistungen verwiesen.

## **c) Pauschale Bundesbeiträge**

Die Massnahmen zur Verbesserung des Fuss- und Veloverkehrs sind für «pauschale Bundesbeiträge» bei der Volkswirtschaftsdirektion des Kanton Zürich, Amt für Mobilität, angemeldet.

## **d) Submission und Vergabe**

Die Submission für die Ingenieurleistungen wurde im Einladungsverfahren durchgeführt. Folgende Büros wurden eingeladen, auf Basis des Projektbeschriebs ein Honorarangebot einzureichen: Buchmann Partner AG, Gossweiler Ingenieure AG, F. Preisig AG und AFRY Schweiz AG. Die F. Preisig AG teilte mit, dass sie aufgrund von fehlenden Kapazitäten kein Angebot einreichen werden.

Die Offertöffnung fand am 25.08.2023 statt. Die Angebote, unterteilt in die einzelnen SIA 103 Projektphasen, wurden anhand der Eingabekriterien überprüft und ausgewertet.

Für die Vergabe sind durch das gewählte Verfahren die Eignungskriterien erfüllt, somit wurde aufgrund der geringen Komplexität des Projekts der Preis zu 100 % als Zuschlagkriterium festgesetzt:

Brunnenwiesenstrasse; Sanierung Fahrbahn und Werkleitungen; Genehmigung Projektierungskredit und Vergabe Ingenieurleistungen

Rang	Vergabeart	Unternehmer	Betrag exkl. MwSt.	Betrag inkl. MwSt.
1.	Einladungsverfahren	Buchmann Partner AG	93'493.00	100'691.95
2.	Einladungsverfahren	Gossweiler Ingenieur AG	127'238.25	127'238.25
3.	Einladungsverfahren	AFRY Schweiz AG	198'820.00	214'129.15
4.	Einladungsverfahren	F. Preisig AG	Kein Angebot	Kein Angebot

Der grosse Angebotsunterschied lässt sich durch die unterschiedlichen Stundensätze, Rabattkonditionen sowie den geschätzten Stundenaufwand für das Projekt erklären.

Gemäss den Bewertungs- und Zuschlagskriterien sind die Ingenieurleistungen der Unternehmung im 1. Rang mit dem besten Preis-/Leistungsangebot zu vergeben.

Aufgrund der Angebotsunterschieden wurde mit der Firma Buchmann Partner AG die eingeebene Honorarofferte von CHF 100'691.95 (inkl. MwSt.) als Kostendach fixiert.

#### e) Kosten

Die Kosten für die Ausarbeitung des Bauprojekts, das Auflageprojekt und die Ausschreibung (SIA 103 Phasen 32 und 41) setzen sich wie folgt zusammen:

	EW	WV	AW	ÖB	Fahrbahn	Total
Eigenleistungen GWD	1'500	1'650	2'800	840	3'600	10'200
Technische Kosten	5'500	6'850	11'900	2'760	15'600	42'610
<b>Total exkl. MwSt.</b>	<b>7'000</b>	<b>8'500</b>	<b>14'700</b>	<b>3'600</b>	<b>19'200</b>	<b>53'000</b>
MwSt. 7.7% / Rundung				300	1'800	2'100
<b>Total inkl. MwSt. (gerundet)</b>				<b>3'900</b>	<b>21'000</b>	<b>55'100</b>

Die Eigenleistungen der Gemeindewerke werden auf rund 100 Stunden geschätzt.

In den technischen Kosten sind die Ingenieurleistungen zuzüglich Nebenkosten für die Ausarbeitung des Bauprojekts und die Ausschreibung (SIA 103 Phasen 32+41) enthalten.

#### f) Finanzierung

Im Budget 2023 sind für die Projektierung Fr. 170'000.- enthalten. Diese Kosten teilen sich wie folgt auf:

	EW	WV	AW	ÖB	Fahrbahn	Total
Kredit (wie oben)	7'000	8'500	14'700	3'900	21'000	55'100
Budget 2023	20'000	20'000	60'000	10'000	60'000	170'000
<b>Differenz</b>	<b>-13'000</b>	<b>-11'500</b>	<b>-45'300</b>	<b>-6'100</b>	<b>-39'000</b>	<b>-114'900</b>

- = Minderaufwand gegenüber Budget

+ = Mehraufwand gegenüber Budget

Brunnenwiesenstrasse; Sanierung Fahrbahn und Werkleitungen; Genehmigung Projektierungskredit und Vergabe Ingenieurleistungen

Abweichungsbegründung:

Der Hauptgrund für den zu erwartenden Minderaufwand ist auf die günstigere Unternehmerofferte zurückzuführen.

Aufgrund der vorliegenden Kostenschätzung werden nachstehende Positionen ins Budget 2024 (Investitionsrechnung) aufgenommen:

	<b>Betrag CHF</b>	<b>MwSt.</b>	<b>Projekt Nr.</b>
Elektrizitätswerk (EW)	280'000	exkl.	900'381
Wasserversorgung (WV)	320'000	exkl.	900'383
Abwasser (AW)	790'000	exkl.	900'384
Öffentliche Beleuchtung (ÖB)	60'000	inkl.	900'385 / 750'015
Fahrbahn (Str.)	840'000	inkl.	900'386 / 700'020

**Beschluss**

1. Die Ingenieurleistungen für Projektierung, Ausschreibung und Realisierung (SIA 103-Phasen 32, 41, 51, 52 und 53) werden nach Aufwand zum Preis von CHF 100'691.95 (inkl. MwSt.) an die Buchmann Partner AG, Uster, vergeben. Es gelten die im Angebot vom 18.08.2023 aufgeführten Preise und Konditionen. Der Betrag von CHF 100'691.95 (inkl. MwSt.) gilt als Kostendach.
2. Für die Ausarbeitung des Bauprojekts, das Auflageprojekt und die Ausschreibung (SIA 103 Phasen 32, 33 und 41) werden zulasten der Investitionsrechnung 2023 folgende Kredite bewilligt und freigeben:

	<b>Betrag</b>	<b>MwSt.</b>
Elektrizitätswerk (EW)	7'000	exkl.
Wasserversorgung (WV)	8'500	exkl.
Abwasser (AW)	14'700	exkl.
Öffentliche Beleuchtung (ÖB)	3'900	inkl.
Fahrbahn (Str.)	21'000	inkl.
<b>Total</b>	<b>55'100</b>	

Die Ingenieurleistungen für die Realisierung (SIA 103 Phasen 51-53) sind in diesem Kredit nicht enthalten. Sie werden mit dem Objektkredit freigeben.

3. Die Anbieter sind durch die Gemeindewerke unter Hinweis auf das Rechtsmittel (Beschwerde innert 10 Tagen an das Verwaltungsgericht) über die Arbeitsvergabe zu informieren.

Brunnenwiesenstrasse; Sanierung Fahrbahn und Werkleitungen; Genehmigung Projektierungskredit und Vergabe Ingenieurleistungen

4. Mitteilung an:
- Anbieter (mit separatem Schreiben)
  - Gemeindewerke (zum Vollzug)
  - Finanzen
  - RGPK (zur Information)
  - Akten

Gemeinderat

Edith Zuber-Haueter  
Gemeindepräsidentin

Martin Keller  
Gemeindeschreiber

Versand: