

präsidiales
044 835 82 50
gemeinde@dietlikon.org

Protokollauszug vom 12.09.2023

2023-149 16.04.3 Gemeindegrenzen, Flurnamen
Gemeindegrenze Dietlikon - Wallisellen; Anpassung infolge RVS; Genehmigung Abtretungsvertrag

a) Sachverhalt

Als Folge des Ausbaus der Industriestrasse in Dietlikon bzw. der Widenholzstrasse in Wallisellen werden die Grundstücksgrenzen angepasst. Davon ist auch die Gemeindegrenze zwischen Dietlikon und Wallisellen betroffen.

Die Mutationstabelle Nr. 1379 (Dietlikon) bzw. Nr. 2727 (Wallisellen) sieht eine Abtretung der Gemeinde Wallisellen an die Gemeinde Dietlikon von 149 m² und eine Abtretung der Gemeinde Dietlikon an die Gemeinde Wallisellen von 52 m² vor. Dadurch vergrössert sich das Gemeindegebiet von Dietlikon um 97 m² zulasten des Gemeindegebietes von Wallisellen. Bei den abzutauschenden Flächen handelt es sich um Strassen- und Trottoirflächen im Bereich der Einmündung Widenholzstrasse in die Industriestrasse. Eine sinnvolle Abtrennung der Strassengrundstücke lässt einen flächengleichen Abtausch zwischen den Gemeinden nicht zu.

Der Gemeinderat Dietlikon hat der Grenzänderung am 18. August 2020 (GRB 148) zugestimmt. In der Folge bereitete der Grundbuchgeometer die Mutation Nr. Di 1379 / Wa 2727, dat. 20. Mai 2021, und das Grundbuchamt den Entwurf des Abtretungsvertrags vor. Letzterer liegt anlässlich der heutigen Sitzung zur Genehmigung vor.

Die Gebühren und Auslagen des Notariates und Grundbuchamtes Wallisellen werden von der Gemeinde Dietlikon übernommen. Gemäss E-Mail vom 4. September 2023 können sie dem Kanton (zulasten RVS-Projekt) weiterverrechnet werden.

Beschluss

1. Der Entwurf des Abtretungsvertrags (2. Entwurf vom 4. September 2023) betreffend Vollzug der Mutation Nr. D 1379 / Wa 2727 wird genehmigt.
2. Gemeindeschreiber Martin Keller wird beauftragt und ermächtigt, den Abtretungsvertrag im Namen der Gemeinde Dietlikon zu unterzeichnen und die nötigen Erklärungen abzugeben.

3. Mitteilung an:
- Grundbuchamt Wallisellen, Zentralstrasse 9, 8304 Wallisellen (mit Originalunterschrift)
 - Gemeinderat Wallisellen (per Mail)
 - Gemeindeschreiber Martin Keller (zum Vollzug)
 - Finanzen
 - Akten

Gemeinderat

Edith Zuber-Haueter
Gemeindepräsidentin

Martin Keller
Gemeindeschreiber

Versand: