

gemeindewerke
044 835 83 00
gemeindewerke@dietlikon.org

Protokollauszug vom 28.11.2023

2023-201 16.04.1 Initiativen, Anfragen
Gemeindeversammlung vom 11.12.2023; Anfrage von Hans-Jörg Benz betr. künftige Investitionen für das SBB-Projekt MSWZ; Beantwortung

a) Anfrage

Mit Schreiben vom 21. November 2023 (Eingang: 22.11.2023) hat Hans-Jörg Benz, wohnhaft und stimmberechtigt in Dietlikon, dem Gemeinderat folgende Anfrage nach § 17 Gemeindegesetz eingereicht:

Anfrage nach § 51 zu Handen der Gemeindeversammlung vom 11.12.23

Sehr geehrte Frau Präsidentin, sehr geehrte Dame und Herren

nur langsam wird klar, was infolge des SBB Brüttenertunnels und dem 3. Geleise durch Dietlikon in baulicher und finanzieller Hinsicht auf uns zukommt. Das genaue Ausmass der Belastungen der Dietliker Steuerzahler ist schwierig zu erfassen und so wünsche ich mir eine Uebersicht der Gesamtsituation zu erhalten. Dies insbesondere auch um andere Investitionsentscheide, die bereits im Budget 2024 oder im längerfristigen Investitionsplan vorgesehen sind, besser beurteilen zu können. Was wir uns genau leisten wollen und können ist momentan kaum zu beurteilen. Zudem hat mich die unerwartete Vorlage betreffend Verlegung der Wasserleitung Bassersdorf/Dietlikon aufgeschreckt. Warum geht das nicht zu Lasten der SBB?

Deshalb ersuche ich Sie zu Handen der nächsten Gemeindeversammlung eine Aufstellung vorzubereiten, die uns Stimmbürger Klarheit gibt und eine bessere Entscheidungsfindung ermöglicht. Ich erwarte keine akribische „Doktorarbeit“ auf Rappen genau; eine einigermaßen genaue Liste mit einer Toleranz von 5 – 10% genügt vollauf.

Die Liste der Konsequenzen durch den Bau des 3. Geleises ist schon recht lang. Aus meiner Warte sind folgende Elemente schon klar, aber ist meine Aufstellung schon vollständig?

1. Aufhebung Bahnübergang und Ersatz durch eine Unterführung. Wie hoch ist der Anteil für Dietlikon aufgrund des Kostenteilers zwischen SBB, Bund, Kanton etc.
2. Welche Sonderwünsche unserer Gemeinde sind bekannt und was kostet uns das (z.B. für Trottoirs, Zugangswege etc.)
3. Ersatz für die heutige Ueberführung, Lifte etc.
4. Velo-Unterstand
5. Versetzung der Trafostation beim Schwimmbad mit allenfalls Anpassungen beim Zugang und den Parkplätzen des Schwimmbades
6. Neuer Bushof
7. Neugestaltung Bahnhof, Bahnhofareal und angrenzend betroffene Gebiete
8. Verlegung Wasser- und Stromleitungen, allenfalls Kanalisation

Ich bin überzeugt, dass eine solche Aufstellung für alle Dietliker Steuerzahler von Interesse ist und ich bedanke mich im voraus für Ihre Bemühungen und für Ihre Antwort an der nächsten Gemeindeversammlung.

Mit freundlichen Grüßen

Hans-Jörg Benz



b) Antwort des Gemeinderates

Folgende Projekte werden durch die SBB im Zusammenhang mit dem Projekt MehrSpur Zürich-Winterthur (MSZW) ausgeführt. Die Gemeinde Dietlikon hat sich im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen bzw. Vereinbarungen an den Kosten zu beteiligen:

Projekt		Gesamtkosten (exkl. MWSt.)	Anteil Dietlikon (exkl. MWSt.)
Personenüberführung / Passerelle (Bahnbrüggli)	1)	5'794'000	872'000
Trafostation Ost (Mehranforderungen Gemeinde)	1)	484'000	484'000
Velostation Ost (Zusatzbestellung Gemeinde)	1)	791'000	791'000
Areal Faisswiesen (Bushaltestellen, Zu-/Wegfahrten, Rückbau Bahndamm, Wiederherstellung Parkplatz, Stationsweg)	2)	4'562'000	Noch offen
Stützbauwerk Schwerzelbodenstrasse und Treppenabgang Peterweg		Noch offen	0
Unterführung Faisswiesenstrasse (Mehranforderungen Gemeinde)	3)	16'202'000	4'725'000
Prov. Werkhof Hofwiesenstrasse (Mehranforderungen Gemeinde)	4)	1'346'000	60'000
Bushof Ost		Noch offen	Noch offen
Total		29'179'000	6'932'000

Quellen:

- 1) Kostenschätzung SBB vom 14.07.2023 (Genauigkeit +/- 20%)
- 2) Kostenschätzung SBB vom 20.09.2023 (Genauigkeit +/- 20%)
- 3) Kostenschätzung SBB vom Mai 2020 (Genauigkeit +/- 20%)
- 4) Kostenvoranschlag SBB vom September 2023 (Genauigkeit: +/- 10%)

Die Gemeinde Dietlikon möchte anstelle der im Auflageprojekt der SBB geplanten Bushaltestellen auf dem Faisswiesen-Areal (Variante 5f) den Bushof Ost realisieren. Mit den SBB wurde vereinbart, dass sie sich im Rahmen der Ohnehin-Kosten für die Lösung auf dem Faisswiesen-Areal an den Kosten des alternativen Projektes beteiligen. Genau Zahlen liegen aber noch nicht vor.

Im Zusammenhang mit dem SBB-Projekt müssen diverse Werkleitungen ersetzt oder verlegt werden. Diese Projekte werden durch die Gemeinde Dietlikon (Gemeindewerke) ausgeführt. Die SBB haben sich im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen und Verträge an den Kosten zu beteiligen. Weil die Kostenteilerverhandlungen noch nicht abgeschlossen sind, kann zu den Beiträgen der SBB noch keine Aussage gemacht werden.

Gemeindeversammlung vom 11.12.2023; Anfrage von Hans-Jörg Benz betr. künftige Investitionen für das SBB-Projekt MSWZ; Beantwortung

Medium	Perimeter	Baujahr Bestand	Lebensdauer in Jahre	Baubeginn	Selbstkosten (exkl. MWSt.)
Entwässerung	Bahnhofstrasse Süd, Schwerzelbodenstrasse, VHV, VNV Dietlikon und VNV Dübendorf	1977	80	2029	8'589'319
Entwässerung	Bahnhofstrasse Mitte (Dornenstrasse bis Hochpunkt Bahnhofstrasse beim Bahnhof)	1977 (1946 gem. Vertrag)	80	2029	151'692
Entwässerung	Bahnhofstrasse Nord, Ableitung Drainagewasser zum Brandbach	Neubau	80	2029	108'514
Entwässerung	Bahnhofstrasse Nord (Faisswiesenstrasse bis Perimetergrenze)	1990	80	2029	198'941
Entwässerung	Chaletweg	2017	80	2028	130'555
Entwässerung	Faisswiesenstrasse inkl. VHV und VNV	1955 gem. Vertrag	80	2025	1'382'639
Entwässerung	Faisswiesenstrasse inkl. VHV und VNV	1996 gem. Vertrag	80	2028	1'980'704
Entwässerung	Claridenstrasse	1997	80	2031	590'723
Entwässerung	Stationsweg		80	2030	0
Entwässerung	Faisswiesenareal Bushof	1974	80	2028	404'099
Entwässerung	Velohauptverbindung VHV (Hofwiesenstrasse)	1996 gem. Vertrag	80	2028	0
Entwässerung	Velohauptverbindung VHV (Hofwiesenstrasse bis Furtbach) inkl. Unterpressung MW (Beckenersatz)	1992	80	2028	971'080
Entwässerung	Velohauptverbindung VHV (Hofwiesenstrasse bis Furtbach) inkl. Unterpressung MW (Beckenersatz)	1991 gem. Vertrag	80	2028	306'919
Entwässerung	Riedmühlestrasse	1991	80	2026	658'991
Wasser	Querung bei Furtbach Seite Dietlikon	1999	80	2029	273'530
Wasser	Schwerzelbodenstrasse, Ringschluss Peterweg	1981	80	2029	197'697
Wasser	Ersatz für bestehende Wasserleitung in Bahnhofstrasse Süd	1990 1999	80	2028 2028	1'955'665 164'375
Wasser	Hydrant UQB Dietlikon Rampe Nord	1985	80	2029	247'433
Wasser	Ringschluss Einfahrt Bahnhofstrasse Süd	1981	80	2030	363'067
Wasser	Querung Bahnhof Claridenstrasse 3	2008	80	2029	186'206
Wasser	Bahnhofstrasse Mitte, beim Bahnhof bis Faisswiesenstrasse	2009	80	2029	469'998
Wasser	Säntisstrasse bis alter Übergabeschacht GWL	1996	80	2025	580'658
Wasser	Hausanschluss Post, Chaletweg / Säntisstrasse	1987	80	2025	18'651
Wasser	Claridenstrasse	2008	80	2032	254'893
Wasser	Stationsweg, Claridenstrasse bis PU Nord		80	2030	350'996
Wasser	Stationsweg, PU Nord bis Faisswiesenstrasse		80	2025	313'485
Wasser	Hausanschluss Brüttisellerstrasse 2	2008	80	2030	4'974
Wasser	Ringschluss neuer Übergabeschacht GWL Faisswiesen mit Brunnenwiesenstrasse	1995	80	2025	58'439
Wasser	Ringschluss Faisswiesenstrasse inkl. Hausanschluss Freibad	1975	80	2025	512'273
Wasser	Ringschluss Hofwiesenstrasse mit altem Übergabeschacht GWL (Abbruch)	1977	80	2025	278'517
Wasser	Piättiareal Umlegung Wasserleitung	1977	80	2027	186'507
Wasser	Ringschluss PU Nord Querung PU Nord alte Querung bei Faisswiesen	1977	80	2025	548'345
Kabelnetz	Anschluss Bahnhof (wird ersatzlos gestrichen)			2029	0
Kabelnetz	Brüttisellerstrasse, Seite Richtung Faisswiesen wird ersatzlos gestrichen			2027	0

Gemeindeversammlung vom 11.12.2023; Anfrage von Hans-Jörg Benz betr. künftige Investitionen für das SBB-Projekt MSWZ; Beantwortung

Medium	Perimeter	Baujahr Bestand	Lebensdauer in Jahre	Baubeginn	Selbstkosten (exkl. MWSt.)
Elektro	Erweiterung bestehende Rohranlage Zipfelwiesenstrasse	1990	60	2025	286'723
Elektro	Provisorischer Trafo 46 Bahnhofstrasse 9b		60	2029	193'470
Elektro	Provisorium Kabel Bahnhofstrasse Süd, Prov. T 46 - VK Prov / VK 117 / Schacht Neue Winterthurerstr.		60	k.A.	245'692
Elektro	Provisorium Hausanschluss Peterweg 1 über Schwerzelbodenstrasse		60	2029	128'814
Elektro	Erweiterung bestehende Rohranlage Bettstenstrasse bis Trafo 10	1990	60	2029	929'551
Elektro	Abbruch und Neubau VK 014 Bahnhofstrasse / Dornenstrasse	2014 gem. Vertrag	60	2025	178'549
Elektro	Erweiterung bestehende Rohranlage und zusätzliche Rohranlage Bahnhofstrasse / Dornenstrasse	1990	60	2025	458'310
Elektro	"Provisorium" in Bahnhofstrasse von Dornenstrasse bis PU Nord	1990	60	2025	244'268
Elektro	Neue Rohranlage PU Nord – Bahnhofstrasse - Säntisstrasse. Bis Schacht Säntisstrasse / Chaletweg	1990	60	2025	577'493
Elektro	Rohrblock in PU Nord Neubau		60	2025	453'899
Elektro	Neubau Rohrblock Faisswiesenstrasse - Coca Cola- Badi - Hofwiesen	diverse	60	2023	950'000
Elektro	Abbruch Trafo 42 Faisswiesen und Neubau Trafo 42 in BTG, inkl. neue VK Badi und Rohranlage	1990	60	2025	834'308
Elektro	Neue Rohranlage Hofwiesen, Abbruch alte Rohranlage	1996 gem. Vertrag	60	2025	423'314
Elektro	Neue Rohranlage für Trafo 30b Fluri Neue Winterthurerstrasse	1998 gem. Vertrag	60	2029	242'196
Elektro	Örtliche Beleuchtung Hörnliggrabenstrasse		60	2032	6'217
Elektro	Neue Rohranlage Bahnhofstrasse Süd, Rohranlage gesamte Bahnhofstrasse Süd – Bahnhofstrasse / Schwerzelbodenstrasse (bis Höhe Dornenstr.) inkl. Neubau Trafo 46	1990	60	2030	2'347'770
Elektro	Neue Rohranlage Bahnhofstrasse Mitte bis PU Nord (ab Höhe Dornenstr.)	Annahme 1990 bzw. 1954 gem. Vertrag	60	2029	1'017'650
Elektro	Rohranlage bis Trafo 42 Faisswiesen	1990	60	2028	194'532
Elektro	Erschliessung Areal Faisswiesen		60	2028	263'186
Elektro	Ergänzung VK 038 Brüttsellerstrasse / Brunnenweg inkl. Rohranlage		60	2028	182'806
Elektro	Neubau Rohranlage Dammweg bis Piatti	1990	60	2032	1'166'912
Elektro	Ergänzender Rohrblock Verbindung Eichelwiesenstrasse 6		60	2032	147'974
Elektro	Claridenstrasse 1:1 Ersatz des Rohrblocks wegen Strassenanpassungen	1990	60	2032	284'056
Elektro	Ersatz Chaletweg	1990	60	2028	310'075
	Total				34'507'650

Medium	Perimeter	Baujahr Bestand	Lebensdauer in Jahre	Baubeginn	Selbstkosten (exkl. MWSt.)
Aufteilung nach Medium:					
	Entwässerung				15'474'176
	Wasser				6'965'709
	Kabelnetz				0
	Elektro				12'067'765
Aufteilung nach Jahren:					
	2023				950'000
	2024				0
	2025				7'149'871
	2026				658'991
	2027				186'507
	2028				6'863'996
	2029				12'935'011
	2030				3'066'807
	2031				590'723
	2032				1'860'052
	k.A.				245'692

Quelle: Projektliste SBB vom 31.10.2023 (Kostengenauigkeit +/- 10%)

c) Rechtliches

§ 17 des seit 1. Januar 2018 gültigen Gemeindegesetzes regelt das Anfragerecht wie folgt:

¹ Die Stimmberechtigten können über Angelegenheiten der Gemeinde von allgemeinem Interesse Anfragen einreichen und deren Beantwortung in der Gemeindeversammlung verlangen. Sie richten die Anfrage schriftlich an den Gemeindevorstand.

² Anfragen, die spätestens zehn Arbeitstage vor einer Versammlung eingereicht werden, beantwortet der Gemeindevorstand spätestens einen Tag vor dieser Versammlung schriftlich.

³ In der Versammlung werden die Anfrage und die Antwort bekannt gegeben. Die anfragende Person kann zur Antwort Stellung nehmen. Die Versammlung kann beschliessen, dass eine Diskussion stattfindet.

Der Antrag auf Diskussion kann von der anfragenden Person oder einer anderen stimmberechtigten Person gestellt werden. Ein solcher Antrag bedarf der Zustimmung durch die Mehrheit der anwesenden Stimmberechtigten; ansonsten findet keine Diskussion statt. Mit der Beantwortung der Anfrage, der Stellungnahme der anfragenden Person und gegebenenfalls der Diskussion ist die rechtliche Wirkung der Anfrage erschöpft. Es können weder zusätzliche Abklärungen verlangt, noch dem Gemeinderat anderweitige Aufträge erteilt werden. Auch findet keine Abstimmung über die Antwort der Behörde statt (Jaag / Rüssli / Jenni, Kommentar zum Zürcher Gemeindegesetz, § 17 N. 20 ff).

Beschluss

1. Die Anfrage von Hans-Jörg Benz wird im Sinne der Erwägungen durch Gemeinderätin Cristina Cortellini beantwortet.

2. Mitteilung an:
 - Hans-Jörg Benz, Hinentalstrasse 3, 8305 Dietlikon
 - Gemeinderätin Cristina Cortellini (Referentin)
 - Gemeindepräsidentin Edith Zuber
 - Gemeindeschreiber Martin Keller
 - Finanzen
 - Gemeindewerke
 - Raum, Umwelt + Verkehr
 - Akten

Gemeinderat

Philipp Flach
1. Vizepräsident

Martin Keller
Gemeindeschreiber

Versand: