

Martin Keller
Gemeindeschreiber
direkt 044 835 82 52
martin.keller@dietlikon.org

Verhandlungsbericht Nr. 2 / 2024 (März + April 2024)

Serveranlage wird ersetzt

Nach rund acht Jahren hat die Server-Anlage der Gemeindeverwaltung ihre Lebensdauer erreicht und sie muss ersetzt werden. Dadurch werden einerseits altersbedingte Systemausfälle vermieden und andererseits kann die Systemleistung an die wachsenden Anforderungen der Digitalisierung angepasst werden.

Für den Ersatz der Anlage wurde eine Ausschreibung im freihändigen Verfahren unter Konkurrenz durchgeführt. Alle eingeladenen Anbieter haben eine Offerte eingereicht. Am besten abgeschnitten hat dabei das Angebot und die Lösung der Triasys AG, Zollikerberg. Der Gemeinderat hat deshalb den Auftrag für den Server-Ersatz für rund 101'000 Franken an diese Firma vergeben und dafür zulasten der Investitionsrechnung 2024 einen Kredit von 106'000 Franken bewilligt. Im Budget 2024 sind 142'000 Franken enthalten.

MehrSpur Zürich-Winterthur – Finanzierungsvereinbarung genehmigt

Bereits im Juni 2023 stimmte der Gemeinderat einer Vereinbarung mit den SBB für die Finanzierung der von der Gemeinde Dietlikon zu finanzierenden Ausbaumassnahmen im Zusammenhang mit dem Projekt MehrSpur Zürich-Winterthur zu. In der Zwischenzeit wurde die Finanzierungsvereinbarung nochmals überarbeitet und ergänzt. Der Kostenteiler zwischen SBB, Kanton und Gemeinde sieht wie folgt aus:

Objekt	SBB	Kanton	Gemeinde	Gesamt
Stützbauwerk Schwerzelbodenstrasse	noch offen	0	0	noch offen
Personenüberführung / Passerelle	5'399'434	0	956'584	6'356'018
Velostation Ost	0	0	853'489	853'489
Erweiterung Bahntechnikgebäude (Integration Trafo)	0	0	522'236	522'236
Unterführung Faisswiesenstrasse	11'402'548	1'227'967	4'911'867	17'542'382
Total Investitionen (inkl. VVGK und VSK / MWST) *	16'801'982	1'227'967	7'244'176	25'274'125

* VVGK = Verwaltungs- und Vertriebsgemeinkosten / VSK = Vorsteuerkürzung / MWST = Mehrwertsteuer

Die geschätzten Investitionen von rund 7,244 Mio. Franken basieren auf dem Vorprojekt der SBB vom Mai 2020 (Genauigkeit: +/- 20%).

Für die Beiträge der Gemeinde liegen folgende Kreditbeschlüsse vor:

- Objektkredit von CHF 5'289'000 für die Erweiterung der Verbindung für den Fuss- und Veloverkehr im Gebiet Faisswiesen (Urnenabstimmung vom 29.09.2020);
- Objektkredit von CHF 936'000 für die Realisierung einer unterirdischen Veloabstellanlage bei Bahnhof Dietlikon (Gemeindeversammlung vom 29.06.2020);
- Kredit von CHF 942'000 für die Mitfinanzierung der neuen Passerelle (Gemeinderatsbeschluss Nr. 115/2023 vom 11.07.2023);
- Zusatzkredit von CHF 35'000 für den Ersatz bzw. die Integration der Trafostation in das Bahntechnikgebäude (Gemeinderatsbeschluss Nr. 116/2023 vom 11.07.2023). Der Restbetrag ist im Kredit für die Unterführung Faisswiesen enthalten.

Der Gemeinderat hat die überarbeitete Finanzierungsvereinbarung genehmigt und unterzeichnet.

Vorprojekt für Heizungersatz im Alterszentrum Hofwiesen wird erstellt

Am 11. Dezember 2023 stimmte die Gemeindeversammlung der Realisierung einer gemeinsamen Erdsonden-Wärmepumpenheizung mit der Stiftung Hofwiesen – Wohnen im Alter in Dietlikon zu. Gleichzeitig bewilligte die Versammlung für den Anteil der Gemeinde einen Objektkredit von 1,550 Mio. Franken (= 81,72 %).

In einem ersten Schritt wird ein Vorprojekt erstellt. Gemäss den vorliegenden Offerten muss dafür mit Kosten von 35'000 Franken (inklusive Reserve) gerechnet werden. Dieser Betrag wird gemäss Kostenteiler zwischen der Gemeinde (Fr. 28'600.-) und der Stiftung Hofwiesen (Fr. 6'400.-) aufgeteilt. Der Gemeinderat hat den entsprechenden Kredit bewilligt. Sobald die Zustimmung des Stiftungsrates vorliegt, können die Arbeiten ausgeführt werden.

Kredite für Begleitplanungen "Planungszone Bahnhof"

Im November 2021 bewilligte der Gemeinderat für Begleitplanungen im Zusammenhang mit der "Planungszone Bahnhof" einen Kredit von total 320'000 Franken. Inzwischen liegt die Abrechnung für die von 2021 bis 2023 ausgeführten Arbeiten vor. Insgesamt wurden 216'400 Franken ausgegeben. Der bewilligte Kredit konnte somit um 103'000 Franken (32.38%) unterschritten werden.

Mit den 2024 anfallenden Arbeiten soll primär sichergestellt werden, dass die Inhalte des Zielbilds Planungszone in die Teilrevision der Nutzungsplanung Eingang finden. Zusätzlich soll ein Infoanlass für die Bevölkerung durchgeführt und die seit 2021 erarbeiteten Unterlagen zusammengestellt werden. Der Gemeinderat hat dafür einen Kredit von 48'000 Franken bewilligt. Im Budget 2024 sind für diese Arbeiten 60'000 Franken enthalten.

Dies und das...

Zudem hat der Gemeinderat

- zur Teilrevision des kantonalen Richtplans sowie des Planungs- und Baugesetzes Stellung genommen;
- eine Vernehmlassung zur Teilrevision des Gemeindegesetzes betreffend virtuelle Behördensitzungen eingereicht;
- das Dienstreglement der Gemeindepolizei auf den 1. Mai 2024 angepasst;
- zum Sachplan Verkehr des Bundes (Teil: unterirdischer Gütertransport) Stellung genommen. Der Gemeinderat steht dem Projekt "Cargo Sous Terrain" kritisch gegenüber;
- den Auftrag für die Kanalinnensanierungsarbeiten im Gebiet "Aegert" im Einladungsverfahren für rund Fr. 187'400.- (exkl. MwSt.) an die Kanaltec AG, Winterthur, vergeben. Im Kredit von 1,952 Mio. Franken, welchen der Gemeinderat bereits im Mai 2023 bewilligt hat, sind für diese Arbeiten rund Fr. 240'000.- (exkl. MwSt.) enthalten.

26. April 2024 MK