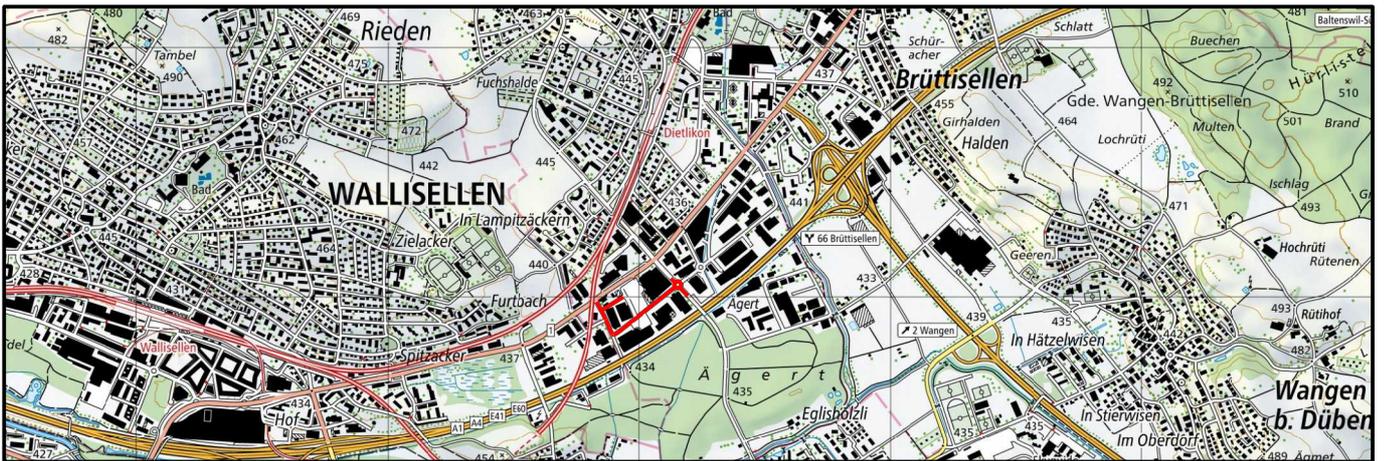


Industriestrasse Dietlikon - West

Bauprojekt



Landerwerbstabelle

BUCHMANN
PARTNER

BUCHMANN PARTNER AG | Bauingenieure und Planer
Mitglied sia/suisse.ing | Weiherallee 11a | 8610 Uster
Tel. +41 44 905 80 60 | www.bupa.ch

Proj.	mg	Datum	04.04.2024
Gez.	phh	Rev.	--
Kontr.	fb	Grösse	A4
Plan Nr.	19950 - W330		

Gemeinde: Dietlikon
 Strasse: Industriestrasse West
 Strecke: Knoten 65 bis Dübendorferstrasse
 km/Bauwerk: -
 Vorhaben: Sanierung Industriestrasse (Teil West)

Grundeigentümer Adresse	Ordnungs- Nr.	Kat. Nr.	Zone	Landab- tretung ca. m ²	Mögliche Landan- tretung ca. m ²	Vorüber- gehende Beanspr. ca. m ²	Dienst- barkeits- fläche ca. m ²	Mehrwert-Beiträge			Bemerkungen
								Perimeterfläche		Ansatz	
								Direkt m ²	Gegenüb. m ²		
In der Gemeinde Dietlikon											
Fabian Boffa Buechenweg 21 8185 Winkel	1	5790	I	42	128						
Melanie Boffa Dorfstrasse 39 8309 Birchwil											
Total Kat. Nr. 5790				42	128						
REMNX Anlagestiftung Huobstrasse 16 8808 Pfäffikon SZ	2	11026	I				6				
Total Kat. Nr. 11026							6				
Flurweggemeinschaft Eigentümer der Parzellen Kat. Nr. 11026 Kat. Nr. 4405 Kat. Nr. 9550	3	4388	I				13				
Total Kat. Nr. 4388							13				

Gemeinde: Dietlikon
 Strasse: Industriestrasse West
 Strecke: Knoten 65 bis Dübendorferstrasse
 km/Bauwerk: -
 Vorhaben: Sanierung Industriestrasse (Teil West)

Grundeigentümer Adresse	Ordnungs- Nr.	Kat. Nr.	Zone	Landab- tretung ca. m ²	Mögliche Landan- tretung ca. m ²	Vorüber- gehende Beanspr. ca. m ²	Dienst- barkeits- fläche ca. m ²	Mehrwert-Beiträge			Bemerkungen
								Perimeterfläche		Ansatz	
								Direkt m ²	Gegenüb. m ²		
Erbengemeinschaft Hans Grossmann 1/2 Karl Grossmann 1/2	4	4390	I				395				
Total Kat. Nr. 4390							395				
Coop Genossenschaft Thiersteinallee 12 4053 Basel	5	5788	I				90				Dienstbarkeit Bushaltestelle
							411				Buswendeschlaufe
							365				Dienstbarkeit Busdurchfahrt
					43						
Total Kat. Nr. 5788					43		866				
Dietlikon Properties Limited 57/63 Line Wall Road P.O. Box 199 Gibraltar	6	5442	I	6	3						
Total Kat. Nr. 5442				6	3						

Gemeinde: Dietlikon
 Strasse: Industriestrasse West
 Strecke: Knoten 65 bis Dübendorferstrasse
 km/Bauwerk: -
 Vorhaben: Sanierung Industriestrasse (Teil West)

Grundeigentümer Adresse	Ordnungs- Nr.	Kat. Nr.	Zone	Landab- tretung ca. m ²	Mögliche Landan- tretung ca. m ²	Vorüber- gehende Beanspr. ca. m ²	Dienst- barkeits- fläche ca. m ²	Mehrwert-Beiträge			Bemerkungen
								Perimeterfläche		Ansatz	
								Direkt m ²	Gegenüb. m ²		
Swiss Life Asset Managers Luxembourg S.A. Rue Albert Borschette 4a 1246 Luxembourg	7	4500	I				113				Dienstbarkeit Busdurchfahrt
Total Kat. Nr. 4500							113				
Swiss Life Asset Managers Luxembourg S.A. Rue Albert Borschette 4a 1246 Luxembourg	7.1	4501	I				67				Dienstbarkeit Busdurchfahrt
Total Kat. Nr. 4501							67				
Eigentümer der Parzellen 5788, 5790, 5791, 4500	8	5789	I				281				Dienstbarkeit Busdurchfahrt
Total Kat. Nr. 5789							281				
Zurimo " B " Immobilien AG c/o UBS AG Bahnhofstrasse 45 8001 Zürich	9	5244	I				11				Dienstbarkeit Buswarteunterstand
Total Kat. Nr. 5244							11				
Total Industriezone West			I	48	174		1752				