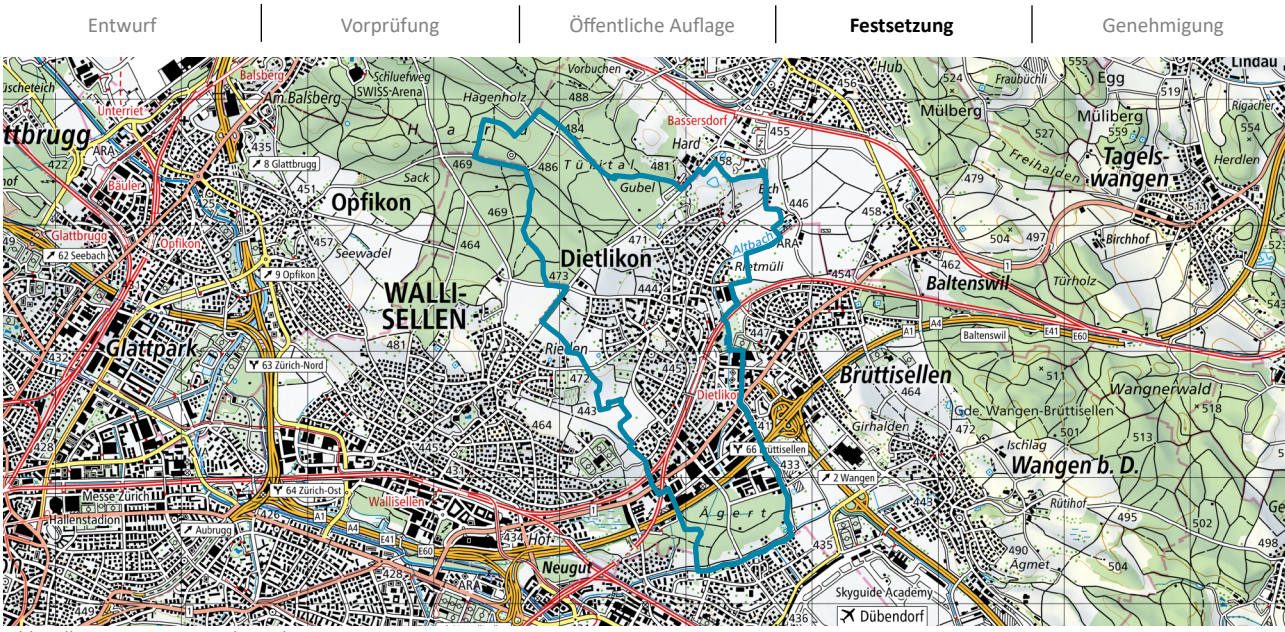




Kanton Zürich
Gemeinde Dietlikon

Fassung für Verabschiedung durch Gemeinderat
z.Hd. Gemeindeversammlung

Teilrevision Nutzungsplanung
Ergänzungsplan Bäume und Begrünung
1:5'000



Öffentliche Auflage von: 12. Juni bis 11. August 2025

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am:
Im Namen der Gemeindeversammlung

Die Gemeindepräsidentin Der Gemeindeschreiber

Von der Baudirektion genehmigt am: ARE Nr.

Für die Baudirektion:

PLANAR
RAUMENTWICKLUNG

Projekt: DIE 11
Erstelldatum: 09.01.2026
Druckdatum: 09.01.2026
Erstellt / Geprüft: K7 / CL
Format: 855 * 800
Grundlage: AV-Daten: Juni 2025
Datei: DIE11_PLA_Zonenplan.aprx

Festlegungen

Baumschutzgebiete

Informationsinhalte

Kommunale Zonen

Kernzone	K 2.0
Zentrumszone	Z 3.1 / Z 4.0
2-geschossige Wohnzone, locker	W2L 1.1
2-geschossige Wohnzone, mittel	W2M 1.5
2-geschossige Wohnzone, dicht	W2D 1.9
3-geschossige Wohnzone	W3 2.3
3-geschossige Wohnzone, dicht	W3D 2.6
4-geschossige Wohnzone	W4 2.8
Industriezone	I 10
Gewerbezone	G 6.0 / G 6.5 / G 10.5
Zone für öffentliche Bauten	Oe
Kommunale Freihaltezone	F
Kommunale Landwirtschaftszone	Lka
Überkommunale Zonen	
Kantonale Landwirtschaftszone	Lk

Überlagernde Festlegungen

Nutzungsmass einschränkend

Sonderbauvorschriften

Gestaltungsplanpflicht

Informationsinhalte

Kommunaler Gestaltungsplan

Wald

Gewässer

