

Martin Keller  
Gemeindeschreiber  
direkt 044 835 82 52  
martin.keller@dietlikon.org

Protokollauszug vom 13.07.2021

151 15.05 Kommissionen, Behörden, Arbeitsgruppen  
28.03 Einzelne Liegenschaften und Grundstücke

## **Alterszentrum Hofwiesen; Besondere Baukommission nach Art. 51 GO; Verzicht auf Ersatzwahl**

### **a) Ausgangslage**

Mit Beschluss Nr. 104 vom 11. Mai 2021 wurde Heike Recktenwald, Glärnischstrasse 9, Dietlikon, ihrem Wunsch entsprechend als Mitglied der besonderen Baukommission "Erweiterung und Umbau Alterszentrum Hofwiesen" entlassen. Gleichzeitig wurde die Interparteiliche Konferenz (IPK) ersucht, dem Gemeinderat eine Nachfolgerin oder einen Nachfolger zur Wahl vorzuschlagen.

Mit E-Mail vom 14. Juni 2021 teilt Gerhard Schneider (Präsident IPK) mit, dass von Seiten der IPK kein Wahlvorschlag gemacht wird und die Baukommission das Projekt in der reduzierten Zusammensetzung zu Ende begleiten kann.

### **b) Rechtliches**

Die den Umbau- und die Erweiterung des Alterszentrums Hofwiesen wurde durch die Gemeindeversammlung am 26. März 2015 eine Besondere Baukommission im Sinne von Artikel 51 der damals gültigen Gemeindeordnung vom 25. September 2005 (aGO) eingesetzt. Gemäss Art. 52 aGO besteht die Baukommission aus einem Mitglied des Gemeinderates als Präsidentin bzw. Präsident und sechs weiteren vom Gemeinderat gewählten Mitgliedern.

Gestützt auf Artikel 53 aGO plant und führt die Baukommission das Bauvorhaben selbstständig aus. Insbesondere ist sie zuständig für:

1. die Unterzeichnung von Baueingaben und Nebenbewilligungen
2. die Vergabe von Arbeiten, unter Beachtung der Submissionsbestimmungen
3. das Führen von Prozessen und den Abschluss von Vereinbarungen, welche im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben stehen

Gemäss Artikel 40 Absatz 1 Bst. b) der seit 1. Juli 2020 gültigen Gemeindeordnung vom 20. Oktober 2019 kann der Gemeinderat für die Realisierung von besonderen Bauprojekten temporäre Baukommissionen bilden. Die Behörde regelt in einem Erlass für jede unterstellte Kommission die Mitgliederzahl, Zusammensetzung, Aufgaben sowie Entscheidungs- und Finanzbefugnisse.

Es steht dem Gemeinderat somit frei, auf eine Ersatzwahl für Heike Recktenwald zu verzichten und die Mitgliederzahl entsprechend zu reduzieren.

**Beschluss:**

1. Auf die Wahl einer Nachfolgerin oder eines Nachfolgers für Heike Recktenwald wird im Sinne der Erwägungen verzichtet.
2. Es wird davon Kenntnis genommen, dass die Baukommission somit noch aus folgenden Mitgliedern besteht:
  - Marc Schüpbach, Gemeinderat (Vorsitz)
  - Roger Würsch, Gemeinderat
  - Regula Blöchliger, Leiterin Alterszentrum Hofwiesen
  - Hansruedi Eberle, Leiter techn. Dienst Alterszentrum Hofwiesen
  - Christa Nater, Pfarrerin, ref. Kirche Dietlikon
  - Gerhard Schneider, Brunnenwiesenstrasse 27, 8305 Dietlikon

Mit beratender Stimme nehmen an den Sitzungen teil:

  - Attilio Maione, Liegenschaftenverwalter (Protokoll)
  - Georg Guyan, Brandenberger + Ruosch AG (Bauherrenvertreter)
  - Andreas Bühler, KLP Architekten AG (Generalplaner)
3. Die Besondere Baukommission führt das Bauvorhaben selbstständig aus. Sie ist insbesondere zuständig für:
  1. die Unterzeichnung von Baueingaben und Nebenbewilligungen;
  2. die Vergabe von Arbeiten, unter Beachtung der Submissionsbestimmungen;
  3. das Führen von Prozessen und den Abschluss von Vereinbarungen, welche im Zusammenhang mit dem Bauvorhaben stehen.
4. Ziffer 1 dieses Beschlusses ist im KURIER zu veröffentlichen.
5. Gegen Ziffer 1 dieses Beschlusses kann wegen Verletzung von Vorschriften über die politischen Rechte innert 5 Tagen, von der Veröffentlichung an gerechnet, schriftlich Rekurs in Stimmrechts-sachen beim Bezirksrat Bülach, Bahnhofstrasse 3, 8180 Bülach, erhoben werden (§ 19 Abs. 1 Bst. c i.V.m. § 22 Abs. 1 VRG).

6. Mitteilung an:
- Besondere Baukommission "Umbau und Erweiterung Alterszentrum Hofwiesen"
  - Brandenberger + Ruosch AG (gg@brandenbergerruosch.ch)
  - IPK, Herr Gerhard Schneider (geri.schneider@bluemail.ch)
  - Kanzlei (zur Publikation gemäss Ziffer 4)
  - Finanzen (Sitzungsgelder)
  - RGPK (zur Information)
  - Akten

Gemeinderat

Philipp Flach  
Gemeinderat

Martin Keller  
Gemeindeschreiber

Versand: