

Remo Arpagaus
Leiter Gemeindewerke
direkt 044 835 83 03
remo.arpagaus@dietlikon.org

Protokollauszug vom 10.11.2020

228 28.04.1 Durchleitungsrechte, Dienstbarkeiten
33.03 Einzelne Strassen und Wege

Brüttisellerstrasse 12+14; Öffentliches Fusswegrecht SP Art. 711; Löschung

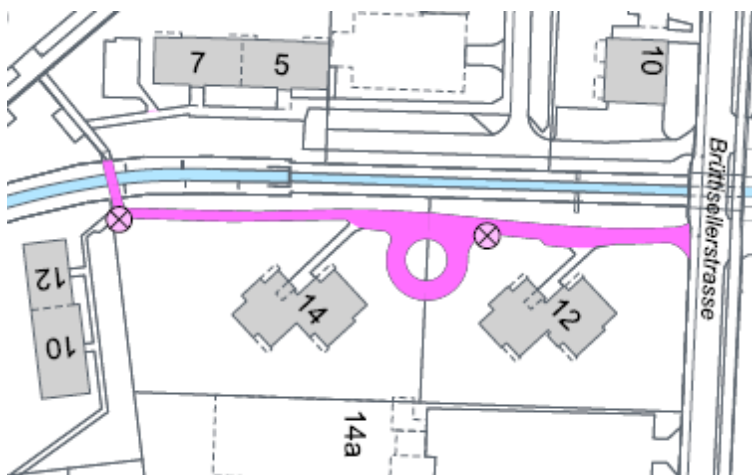
a) Ausgangslage

Mit Beschluss vom 26. Februar 2019 (GRB 28) hat der Gemeinderat entschieden, die bestehenden Personaldienstbarkeiten und Vereinbarungen zu den öffentlichen Fuss- und Fahrwegrechten auf ihre Notwendigkeit und Einheitlichkeit zu überprüfen. Die Gemeinde erbringt zukünftig Dienstleistungen auf Privatgrundstücken nur noch im Rahmen der Gebührenverordnung (630.10) und zu den Gebührentarifen der Gemeinde Dietlikon (630.11).

Die betroffenen Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer erhielten mit der öffentlichen Planaufgabe die Möglichkeit, die Unterlagen einzusehen und sich bis am 31. August 2019 zu äussern. Die Erkenntnisse der Vor-Ort-Begehung, der Gespräche mit einzelnen Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer sowie der Rückmeldungen aus der öffentlichen Planaufgabe sind in den Beschluss vom 18. August 2020 (GRB 156) miteingeflossen.

b) Gespräche/Verhandlungen

Am 12. Juli 2019 fand eine Besprechung mit dem Delegierten des Verwaltungsrates Herr Günter Heuberger der Siska Heuberger Holding AG statt. Dabei wurden über die Aufhebung des öffentlichen Fusswegrechts sowie die damit zusammenhängenden Bedingungen und Wünsche gesprochen. Die Parteien einigten sich dabei auf eine Aufhebung (Löschung) des öffentlichen Fusswegrechts SP Art. 711.



c) Absichtserklärung

Die Personaldienstbarkeit SP Art. 711 vom 27.07.1967, mit den zusammenhängenden Bedingungen für das öffentliche Fusswegrecht, wird aufgehoben und ist im Grundbuch zu löschen.

Beschluss:

1. Der Löschung des öffentlichen Fusswegrechtes, dat. 27.07.1967, Beleg 128, lastend auf den Grundstücken Grundbuch Blätter 1599 und 1600, Kataster Nr. 5242 und 3063 (im Eigentum der Siska Heuberger Holding AG, Brunngasse 6, 8401 Winterthur) wird zugestimmt.
2. Mitteilung an:
 - Siska Heuberger Holding AG, Herr Günter Heuberger, Brunngasse 6, 8401 Winterthur
 - Notariat, Grundbuch- und Konkursamt Wallisellen, Zentralstrasse 9, 304 Wallisellen
 - Gemeindewerke (zum Vollzug)
 - Unterhaltsdienst
 - Akten

Gemeinderat

Edith Zuber
Gemeindepräsidentin

Martin Keller
Gemeindeschreiber

Versand: